

**Öffentliche Niederschrift über die
Sitzung des Bauausschusses (10. Wahlzeit) des Landkreises Trier-Saarburg
am 29.09.2017 in der IGS Hermeskeil.**

Beginn: **16:00** Uhr

Ende: **17:15** Uhr

Anwesenheit

Vorsitz

Herr Kreisbeigeordneter Helmut Reis

Mitglieder

Herr Erich Bales

Herr Gerd Benz Müller

ab 16:20 Uhr (TOP 1)

Herr Holger Härtel

Herr Andreas Ludwig

Herr Herbert Martini

Vertretung für Herrn Sascha Kohlmann

Herr Paul Port

Herr Bruno Porten

Herr Uwe Roßmann

Vertretung für Herrn Helmut Schneiders

Herr Achim Schmitt

Herr Andreas Steier

Herr Hans Steuer

ab 16:35 Uhr (TOP 2)

Verwaltung

Herr Joachim Graf

Herr Rolf Rauland

Frau Ulrike Stein

nicht anwesend:

Mitglieder

Herr Sascha Kohlmann

entschuldigt

Herr Helmut Schneiders

entschuldigt

mit beratender Stimme

Frau Kreisbeigeordnete Stephanie Nickels

entschuldigt

Herr Erster Kreisbeigeordneter Arnold Schmitt

entschuldigt

Zur Geschäftsordnung

Der Kreisbeigeordnete, Herr Helmut **Reis**, begrüßt die anwesenden Mitglieder des Bauausschusses sowie die Mitarbeiter der Verwaltung. Herr Kreisbeigeordneter **Reis** entschuldigt Herrn Landrat **Schartz**, für den er den Vorsitz in der heutigen Sitzung übernehme. Weiter entschuldigt der **Vorsitzende** die Ausschussmitglieder Herrn **Kohlmann** und Herrn **Schneiders**, die von Herrn **Martini** bzw. Herrn **Roßmann** vertreten werden.

Der **Vorsitzende** stellt weiter fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt ist und die Beratungsunterlagen zugegangen sind. Da keine Anträge zur Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung vorliegen, wird diese wie folgt abgewickelt:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. **IGS Hermeskeil - Sanierung der Sporthalle - Sachstand**
Vorlage: 0341/2017
5. **Kreisverwaltung Trier-Saarburg - Verwaltungsgebäude Willy-Brandt-Platz 1 - Erneuerung des Haupteingangs - Auftragsvergaben**
Vorlage: 0336/2017
6. **Freisportanlage am Gymnasium Hermeskeil - Fertigstellung der Anlage**
Vorlage: 0337/2017
7. **Stefan-Andres-Schulzentrum Schweich - Zaunanlage**
Vorlage: 0345/2017
8. **Mitteilungen und Verschiedenes**

Öffentlicher Teil

1. IGS Hermeskeil - Sanierung der Sporthalle - Sachstand Vorlage: 0341/2017

Protokoll:

Der **Vorsitzende** verweist auf die Vorlage der Verwaltung und erteilt Fr. **Stein** das Wort, die einige kurze Erläuterungen zum Stand der Baumaßnahme macht. Sodann begibt sich der Ausschuss vom Sitzungsraum zur Sporthalle. Dort begrüßt der **Vorsitzende** den verantwortlichen Planer, Herrn Christoph **Eiden**. Dieser übernimmt sodann die Führung über die Baustelle.

Dabei besichtigt der Ausschuss zunächst den Umkleide- und Sanitärbereich. Derzeit werden Trockenbauarbeiten und erste Sanitärinstallationen durchgeführt. Die Abbrucharbeiten sind hier bereits abgeschlossen – einschließlich des Abbruchs von schadstoffbelasteten Baustoffen. Herr **Eiden** trägt zur Planung sowie zum aktuellen Stand der Arbeiten im Umkleide- und Sanitärbereich vor, erläutert dabei einige Details, etwa zur Ausführung der Trockenbauwände und deren Verbindung mit der Decke und beantwortet einzelne Fragen der Ausschussmitglieder.

Anschließend begibt sich der Ausschuss in die eigentliche Sporthalle. Dort sind die Abbrucharbeiten weit voran geschritten. Lediglich die schadstoffbelastete Unterkonstruktion des Hallenbodens muss noch entfernt werden. Herr **Eiden** macht einige Erläuterungen zum Stand der Arbeiten. Dabei geht Herr **Eiden** insbesondere auf die Überlegungen im Rahmen der Planung ein, durch den Einbau von Fenstern in den Hallenwänden für mehr Tageslicht in der Sporthalle zu sorgen. Dies sei jedoch nach entsprechender Prüfung aufgrund des zu hohen Aufwandes verworfen worden. Stattdessen werde der Tageslichteinfall durch größere Lichtkuppeln verbessert.

Nach einzelnen Fragen der Ausschussmitglieder, die Herr **Eiden** beantwortet, beendet der **Vorsitzende** die Besichtigung der Sporthalle mit einem Dank an Herrn **Eiden**. Sodann begibt sich der Ausschuss wieder in den Sitzungsraum, wo die Sitzung fortgesetzt wird.

5. **Kreisverwaltung Trier-Saarburg - Verwaltungsgebäude Willy-Brandt-Platz 1 - Erneuerung des Haupteingangs - Auftragsvergaben**
Vorlage: 0336/2017

Protokoll:

Der **Vorsitzende** verweist auf die Vorlage der Verwaltung. Ohne Aussprache beschließt der Ausschuss die Auftragsvergaben.

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt die in der Sachdarstellung der Verwaltungsvorlage erläuterten Auftragsvergaben zur Durchführung der Erneuerung des Haupteingangs der Kreisverwaltung Trier-Saarburg.

Metallbauarbeiten DIN 18360
Klippel Metallbau GmbH, Industriestraße 36, 54518 Binsfeld
Angebotssumme 41.792,80 €

Naturwerksteinarbeiten DIN 18332
Steinmetz&Steffens GmbH & Co. KG, Im Paesch 9, 54340 Longuich
Angebotssumme 35.293,73 €

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen.

6. **Freisportanlage am Gymnasium Hermeskeil - Fertigstellung der Anlage**
Vorlage: 0337/2017

Protokoll:

Der **Vorsitzende** verweist auf die Vorlage der Verwaltung und erteilt das Wort an Herrn **Rauland**. Dieser trägt ergänzend zur Vorlage vor, dass in der vergangenen Woche die Einweihung der neuen Sportanlage erfolgt sei. Da der Ausschuss zu dieser Veranstaltung eingeladen war, habe man im Rahmen der heutigen Ausschusssitzung auf eine Besichtigung der Anlage verzichtet.

Ohne weitere Aussprache nimmt der Ausschuss die Informationen zur Kenntnis.

7. **Stefan-Andres-Schulzentrum Schweich - Zaunanlage**
Vorlage: 0345/2017

Protokoll:

Der **Vorsitzende** verweist auf die Vorlage der Verwaltung und erteilt Herrn **Rauland** das Wort. Dieser legt dar, dass die Einzäunung des Stefan-Andres-Schulzentrums bereits beschlossen sei. Im Rahmen der heutigen Sitzung solle dem Ausschuss die Planung der Zaunanlage vorgestellt werden.

Das Ausschussmitglied Herr **Schmitt** macht im Rahmen seiner Wortmeldung deutlich, dass er die Einzäunung des Schulgeländes unverändert für die falsche Entscheidung halte und fordert eine Lösung für die Durchführung von Abendveranstaltungen auf dem Schulgelände. Es bestehe die Gefahr, dass Besucher solcher Veranstaltungen versehentlich auf dem Schulgelände eingeschlossen werden könnten. Außerdem bestünde mit der Errichtung der Zaunanlage die Notwendigkeit zum Bau von überdachten Bushaltestellen, da der bisherige Wartebereich im Durchgang des Schulgebäudes an der Stefan-Andres-Straße nicht mehr jederzeit zugänglich wäre.

Das Ausschussmitglied Herr **Roßmann** äußert Bedenken bezüglich der offenbar vor den Fenstern der Klassenräume geplanten Begrünung des Zauns mit Hecken. Dies würde die Klassenräume verdunkeln. Für die Problematik, dass Besucher von Abendveranstaltungen versehentlich auf dem Schulgelände eingeschlossen werden könnten, regt Herr **Roßmann** entsprechende technische Lösungen für die jeweiligen Toranlagen an, die ein jederzeitiges Öffnen des Tores von innen ermöglichen.

Sodann erläutert Frau **Stein** anhand des Übersichtsplans (Anlage zur Vorlage) kurz die Planung der Zaunanlage. Zum Einwand von Herrn **Roßmann** hinsichtlich der Begrünung der Zaunanlage legt Frau **Stein** dar, dass die Zaunanlage in ausreichendem Abstand zum Schulgebäude errichtet werde, so dass die Begrünung der Zaunanlage zu keiner Verdunklung der Klassenräume führe. Außerdem, so Frau **Stein** weiter, seien bereits heute an gleicher Stelle einige Hecken gepflanzt. Auf Rückfrage des Ausschussmitgliedes Herr **Porten** erläutert Frau **Stein** schließlich noch die Lage der geplanten Tore und der (Rettungs-)zufahrten.

Im Rahmen der anschließenden Aussprache diskutiert der Ausschuss vor allem die Errichtung von überdachten Bushaltestellen entlang der Stefan-Andres-Straße. Übereinstimmend befürwortet der Ausschuss schließlich den Bau von Bushaltestellen bei der Planung der Zaunanlage zu berücksichtigen und eine Integration der Bushaltestellen in die Zaunanlage zu prüfen. Herr **Rauland** sichert daher eine entsprechende Überprüfung dieses Vorschlags zu.

8. Mitteilungen und Verschiedenes

Protokoll:

Der **Vorsitzende** erteilt das Wort an Herrn **Rauland**, der zunächst mitteilt, dass eine Verschiebung der Sanierung der Stefan-Andres-Sporthalle aus fördertechnischen Gründen nicht möglich sei. Hier sei man an die Fristen des Förderprogramms KI 3.0 gebunden, so dass die Planung der Sanierung im kommenden Jahr erfolgen soll. Die Sanierung selbst soll dann ab 2019 erfolgen. Auf Nachfrage des Ausschussmitgliedes Herr **Schmitt** ergänzt Herr **Rauland**, dass die Sanierung nach derzeitiger Planung etwa 15 Monate dauern werde.

Weiter teilt Herr **Rauland** mit, dass der Kreisausschuss in seiner letzten Sitzung vom 25.09.2017 beschlossen habe, die Gebäude der Realschule plus in Waldrach sowie das mit der Grundschule gemeinsam genutzte Verwaltungsgebäude neu zu bauen. Die Verbandsgemeinde Ruwer hatte bereits den Neubau der Grundschule beschlossen.

Auf Nachfrage des Ausschussmitgliedes Herr **Port** teilt Herr **Rauland** mit, dass der Architektenvertrag für den Neubau an der Realschule plus in Kell am See noch nicht unterzeichnet sei. Die Angelegenheit solle nochmals im Kreisausschuss beraten werden.

Auf Nachfrage des Ausschussmitgliedes Herr **Porten** zum Neubau einer Zweifeld-Halle in Schweich teilt Herr **Rauland** mit, dass der Bau einer solchen Halle unverändert vorgesehen sei. Allerdings könne die Planung aufgrund der personellen Situation im Gebäudemanagement der Kreisverwaltung aktuell nicht forciert werden. Das Ausschussmitglied Herr **Porten** erkundigt sich weiter nach dem vorgesehenen Standort für die Sporthalle. Herr **Rauland** legt dar, dass der Bau der Zweifeld-Halle auf dem derzeitigen Kleinspielfeld der Sportanlage des Stefan-Andres-Schulzentrums geplant sei. Herr **Porten** regt an, gegebenenfalls einen anderen Standort für den Bau der Halle zu prüfen. Der Vorschlag des **Vorsitzenden** sich zu dieser Frage nochmals mit allen Beteiligten in Schweich vor Ort zu treffen wird allseits befürwortet.

Da keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt der **Vorsitzende** die Sitzung mit einem Dank an die Teilnehmer.

Der Vorsitzende:

(Kreisbeigeordneter Helmut Reis)

Der Protokollführer:

(Maximilian Junkes)