

Ergebnishaushalt 2019 - Teilhaushalt 3
Budget 300002 - Technisches Gebäudemanagement
Erläuterungen zum Buchungskonto 523100 - allgemeine Bauunterhaltung

14.09.2018

1. KST. 11411 110

Verwaltungsgebäude Trier, Willy-Brandt-Platz 1

allgemeine Unterhaltungs- und Wartungskosten	24.000,00 €
Schimmelsanierung Bunker (Schleuse)	19.900,00 €
Bestandsaufnahme Hauptgebäude (Grundriss/Schnitte/Ansichten/Geländebild)	14.000,00 €
Sanierung Flachdächer über dem Sitzungssaal, Sanierung Büro 357, Renovierung Büro 358,359, 356,	
Fassade Sitzungssaal	140.000,00 €
TÜV und Hygieneinspektion RLT-Anlage	2.000,00 €

199.900,00 €

2. KST. 11411 140

Verwaltungsgebäude Trier, Paulinstraße 60

allgemeine Unterhaltungs- und Wartungskosten	2.500,00 €

2.500,00 €

3. KST. 11411 150

Verwaltungsgebäude Trier, Metternichstraße 33

allgemeine Unterhaltungs- und Wartungskosten	2.500,00 €
Trichinenlabor: TÜV und Hygieneinspektion	2.000,00 €

4.500,00 €

4. KST. 11411 220

Rettungswache Saarburg, Graf-Siegfried-Str. 94

allgemeine Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten (Koaleszenzabscheider)	3.500,00 €
Sanierung Putz im Untergeschoss Altbau	11.000,00 €

14.500,00 €

5. KST. 11411 310	
<u>Wohnhaus Trier, Paulinstraße 109</u>	
allgemeine Unterhaltungsarbeiten / Reparaturen am Dach	3.000,00 €
	3.000,00 €
6. KST. 11411 510	
<u>Praxis- und Appartementgebäude Saarburt, Graf-Siegfried-Str. 96 (am KKH Saarburt)</u>	
allgemeine Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten	1.000,00 €
	1.000,00 €
7. Produkt 21711	
<u>Gymnasium Hermeskeil</u>	
allgemeine Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten Gebäude	10.000,00 €
allgemeine Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten Technik	10.000,00 €
Wartungs- und Instandsetzungsarbeiten GLT/MSR	15.000,00 €
Instandsetzungsarbeiten Digestorien	9.500,00 €
Instandsetzung Blitzschutz	25.200,00 €
Instandsetzungsmaßnahmen an Einfassungen und Stützwänden am Erlebnisfeld GTS (Unfallgefahr)	32.900,00 €
TÜV und Hygieneinspektion RLT-Anlage (kleine Sporthalle)	2.200,00 €
	104.800,00 €
8. Produkt 21721	
<u>Gymnasium Konz</u>	
allgemeine Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten Gymnasium und Mehrzweckhalle	14.000,00 €
allgemeine Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten Anteil Saar-Mosel-Halle	7.000,00 €
Instandsetzung Blitzschutz	34.800,00 €
Instandsetzung Umwälzpumpen	7.500,00 €
TÜV und Hygieneinspektion an 4 RLT-Anlagen	3.000,00 €
	66.300,00 €

9. Produkt 21521

Realschule plus Konz

allgemeine Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten	20.000,00 €
Instandsetzung Blitzschutz	21.200,00 €
Instandsetzung Umwälzpumpen	7.500,00 €
TÜV und Hygieneinspektion an 4 RLT-Anlagen	2.500,00 €
Umbauarbeiten Entwässerung (Hebeanlagen)	7.500,00 €

58.700,00 €

10. Produkt 21731

Gymnasium Saarburg

allgemeine Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten Technik und Gebäude	38.500,00 €
Putzsanierung Informatik	4.500,00 €
"Würfel" Metallbauarbeiten Fluchttüren Panikfunktionen	14.200,00 €
Erneuerung von Silikonfugen an Bodenbelägen	3.700,00 €
Bodenbeläge "Würfel" Südflügel" (6 Klassenräume)	30.000,00 €
Malerarbeiten "Würfel Südflügel" (7 Klassenräume)	31.500,00 €
Motorrad-Abstellplatz (40 m²)	7.500,00 €
Wartungs- und Instandsetzungsarbeiten GLT/MSR	3.500,00 €
TÜV und Hygieneinspektion an 4 RLT-Anlagen	5.200,00 €
Reinigung PV-Anlagen	2.100,00 €
Instandsetzungsarbeiten PV-Anlage	5.700,00 €
Einrichtung automatisierte Fensterlüftung (Modell-Klassenraum)	6.000,00 €

152.400,00 €

11. Produkt 21741

Gymnasium Schweich

allgemeine Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten Neubau Gymnasium	30.000,00 €
allgemeine Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten Mensa (anteilig Gym)	5.600,00 €
allgemeine Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten Sporthallen (anteilig Gym)	5.200,00 €
allgemein Unterhaltung Sportplatz (anteilig Gym)	5.700,00 €

46.500,00 €

12. Produkt 21531

Realschule plus Schweich

allgemeine Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten Altbau	43.000,00 €
allgemeine Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten Mensa (anteilig RS plus)	4.400,00 €
allgemeine Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten Sporthallen (anteilig RS plus)	3.900,00 €
allgemeine Unterhaltung Sportplatz (anteilig RS plus)	4.300,00 €
Schulhof Pflasterschäden Durchwurzelung	30.000,00 €
Schulhof Wiederherstellung nach Abbau Containerklassen	15.000,00 €
Reparatur Sonnenschutz nebst Motoren	22.500,00 €
Austausch abgängiger Außentüren	120.000,00 €
4 Fachräume - Erneuerung demontierter Energiesäulen	280.000,00 €
Notbeleuchtung Treppenhäuser u. innenliegende Fachklassen (derzeit nicht vorhanden)	5.000,00 €
Sanierung Heizungsverteiler inkl. MSR/GLT	62.500,00 €
Erneuerung ELT-Unterverteilungen (2 Stück)	24.000,00 €
TÜV und Hygieneinspektion RLT (kleine Halle)	1.500,00 €
Installation CO2-Sensoren innenliegender Räume	4.200,00 €

620.300,00 €

13. Produkt 21551

Realschule plus Saarburg

allgemeine Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten	21.000,00 €
Austausch abgängiger Fensterscheiben	5.000,00 €
Erneuerung der NSHV (Niederspannungshauptverteilung)	10.000,00 €
Fachklassentrakt Sanierung WC-Anlagen (anteilig RS plus)	50.000,00 €
Erneuerung Bodenbeläge Klassen	14.000,00 €
TÜV und Hygieneinspektion RLT	3.000,00 €
Sanierung Anlagen RLT Fachklassen	10.500,00 €
Instandsetzung Stabgitterzaun	11.000,00 €

124.500,00 €

14. Produkt 23121

Berufsbildende Schule Saarburg

allgemeine Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten Technik und Gebäude	18.500,00 €
Erneuerung Bodenbelag / Anstrich Konferenzraum	16.800,00 €
Verkabelung/Installationsgeräte für EDV-Ausstattung	11.000,00 €
Freianlagen Beseitigung von Gefahrenstellen	3.000,00 €
Erneuerung der NSHV (Niederspannungshauptverteilung)	10.000,00 €
Fachklassentrakt Sanierung WC-Anlagen (anteilig BBS)	50.000,00 €
TÜV und Hygieneinspektion RLT	3.000,00 €
Instandsetzungsarbeiten RLT-Anlage "Aula"	5.000,00 €
Umrüstung Grundwasserpumpen	5.700,00 €
Instandsetzung Stabgitterzaun	11.000,00 €

134.000,00 €

15. Produkt 23131

Berufsbildende Schule Außenstelle Hermeskeil

allgemeine Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten Gebäude	7.000,00 €
allgemeine Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten Technik	6.000,00 €
Instandsetzung Blitzschutz	10.800,00 €
Sanierung Wärmeverteilung und MSR-Technik	105.600,00 €

129.400,00 €

16. Produkt 23111

Balthasar-Neumann-Technikum Trier

allgemeine Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten Gebäude	14.000,00 €
allgemeine Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten Technik	21.000,00 €
Planung u. Projektleitung von LED-Technik	25.000,00 €
Malerarbeiten Klassenräume/Nebenräume Sporthalle	12.700,00 €
Wasserschadensanierung Raum 2.09	3.400,00 €
Modernisierung von E-Verteilerschrank	6.500,00 €
Sporthalle - Erneuerung defekte Beleuchtung	5.000,00 €
Instandsetzungsarbeiten Nebenräume Halle, Sanitär	4.900,00 €

92.500,00 €

17. Produkt 22111

Förderschule Reinsfeld (St. Martinus-Schule)

allgemeine Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten	9.000,00 €
Malerarbeiten in Treppenhaus und Klassenräumen (nur Material)	1.500,00 €
Elektroarbeiten in Lehrerzimmer und Atrium	2.800,00 €
Schallschutzmaßnahmen in der Lehrküche	4.000,00 €
Dachinstandhaltung	2.000,00 €
Erneuerung der Obentürschließer	7.000,00 €
Instandsetzung Blitzschutz	9.800,00 €

36.100,00 €

18. Produkt 22121

Förderschule Schweich (Meulenwald-Schule)

allgemeine Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten	30.000,00 €
Auflagen Bauaufsicht - neue Brandschutztür im EG	10.000,00 €
GUV-Forderungen	25.000,00 €
Malerarbeiten in 2 Klassenräumen (Altbau)	7.000,00 €
Erneuerung von Bodenbelägen einschl. dem Unterbau, Altbau	15.000,00 €
Laibungsdämmarbeiten im Zuge der Erneuerung der Fensteranlagen	7.000,00 €
Akustikmaßnahmen im Altbau	6.000,00 €
TÜV und Hygieneinspektion RLT	1.800,00 €

101.800,00 €

19. Produkt 22131

Förderschule Wiltingen (Don Bosco-Schule)

allgemeine Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten	8.000,00 €
Blitzschutz Instandsetzung	8.500,00 €
TÜV und Hygieneinspektion RLT	1.800,00 €

18.300,00 €

20. Produkt 22141

Förderschule Schweich (Levana-Schule)

allgemeine Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten	18.000,00 €
Unterhaltung der Außenanlagen (nur Material)	1.000,00 €
Einbau einer automatischen Türöffnung für einen Eingang	5.700,00 €
Erneuerung von Silikonfugen im Gebäude	3.800,00 €
Brandschutzmaßnahmen	45.000,00 €
Sanierung der Lüftungszentrale (Ausfinanzierung)	5.000,00 €
Instandsetzung/Reinigung Falzlüfter Dachkuppeln	3.400,00 €

81.900,00 €

21. Produkt 21811

IGS Hermeskeil

allgemeine Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten	33.000,00 €
allgemeine Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten Wohnhaus Schulstraße	1.000,00 €
Erneuerung Verdunklungsanlagen wegen Beamer- und Whiteboardnutzung	8.000,00 €
Elektroprüfung ortsfeste Anlagen	12.000,00 €
Instandsetzung Sicherheitsbeleuchtung	13.600,00 €
Absturzsicherung im Aussenbereich mittels Bepflanzung	1.500,00 €
TÜV und Hygieneinspektion RLT-Anlagen	8.500,00 €
Instandsetzungsarbeiten PV-Anlage	3.300,00 €

80.900,00 €

22. Produkt 21541

Realschule plus Kell am See

allgemeine Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten	13.000,00 €
Wartung Chlordioxidanlage zur Legionellenprofilaxe (Sporthalle) und Austausch von Armaturen	15.000,00 €
Versetzung mobile Klassenzimmer	178.000,00 €
Renovierung Navi-Raum Untergeschoss	16.000,00 €
Instandsetzung Hausanschluss Trinkwasser (Altbau)	1.100,00 €

223.100,00 €

23. Produkt 21561		
<u>Grund- und Realschule plus Waldrach</u>		
allgemeine Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten Technik und Gebäude	11.000,00 €	
		11.000,00 €
24. Produkt 36611		
<u>Jugendbildungswerk Kell am See</u>		
allgemeine Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten	11.000,00 €	
Wasserschaden an Fassade (Köhlerhütten)	8.400,00 €	
Anstrich innen einschl. Gerüstarbeiten (Treppenhaus, Seminarräume, Schlafräume)	11.200,00 €	
Anstrich restl. Fenster	6.000,00 €	
Instand- und Reinigungsarbeiten RLT Küche	4.500,00 €	
Instandsetzung Kältetechnik	1.000,00 €	
		42.100,00 €
25. Produkt 31431		
<u>Wohnraum für Asylbegehrende</u>		
allgemeine Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten	20.000,00 €	
		20.000,00 €
Zwischensumme:		2.370.000,00 €
26. Produkt 22141		
<u>Förderschule Schweich (Levana-Schule)</u>		
Sanierung der Sanitärräume/Erneuerung des Trinkwassernetzes wegen Legionellen/Erneuerung LED-Beleuchtung	922.000,00 €	
		922.000,00 €
Gesamtssumme:		3.292.000,00 €