
INFORMATIONSVORLAGE

(Nr. 0334/2020)

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung
Verbandsversammlung des Zweckverbandes "Integratives Schulprojekt Schweich"	07.10.2020	öffentlich

Sachstand Baufortschritt

Sachverhalt:

Die Verbandsversammlung wurde zuletzt in der Sitzung am 01.09.2020 über den Fortschritt der Bauarbeiten zur Errichtung der Schulgebäude für das „Integrative Schulprojekt Schweich“ informiert. Seither wurden die Bauarbeiten unverändert planmäßig fortgesetzt.

Sämtliche Bauteile sind im Rohbau errichtet. Derzeit werden die Stahlpfetten mit dem Trapezblech auf BT5 (Sporthalle) errichtet, zudem laufen Bodenabdichtungsarbeiten im Umkleidebereich, sowie ausstehende Dachabdichtungsarbeiten auf dem BT 1. Darüber hinaus ist mit dem Einbau der Fenster sowie mit dem Verblendmauerwerk an der Fassade begonnen worden. Auch diese beiden Gewerke werden beginnend mit Bauteil 4 (Therapiebad) bauteilweise ausgeführt.

Entsprechend der Beschlüsse der Verbandsversammlung vom 01.09.2020 wurden weitere Aufträge vergeben. Die Auftragssumme der bisher vergebenen Planungsaufträge und Baugewerke beläuft sich auf rund 28,04 Mio. €. Beauftragt sind somit derzeit (vor der heutigen Sitzung) rund 67,7% des Bauvolumens. Die Kostenberechnung von März 2017 wird um rund 1.873.800 € bzw. 4,8 % überschritten. Dabei beträgt die Kostenüberschreitung bei den Baugewerken aktuell durchschnittlich rund 8,7 %.

Im Rahmen der heutigen Sitzung wird der Baufortschritt (unter anderem anhand der fotografischen Dokumentation) präsentiert.

Darüber hinaus stehen in der heutigen Sitzung mit den Gewerken Betonwerksteinarbeiten, Fliesenarbeiten sowie Edelstahlbecken mit Hubboden weitere Auftragsvergaben an. Die genannten, heutigen Auftragsvergaben umfassen laut Kostenberechnung rund 1,8 % des gesamten Bauvolumens, so dass (nach der heutigen Sitzung) einschließlich dieser Gewerke rund 74,4 % des Bauvolumens beauftragt wären.

Anlagen: keine