

**Öffentliche Niederschrift über die
Sitzung des Bauausschusses (11. Wahlzeit) des Landkreises Trier-Saarburg
am 21.07.2022 im Sitzungssaal der Kreisverwaltung in Trier.**

Beginn: **17:00** Uhr

Ende: **18:00** Uhr

Anwesenheit

Vorsitz

Frau Kreisbeigeordnete Kathrin Schlöder

Mitglieder

Herr Gerd Benz Müller

Herr Wolfgang Düpre

Herr Holger Härtel

Herr Bernhard Henter

Herr Dieter Klever

Herr Paul Port

Herr Lars Rieger

Herr Achim Schmitt

Herr Roland Wagner

Herr Alfred Wirtz

Vertretung für Herrn Helmut Schneiders

Vertretung für Herrn Bruno Porten

Verwaltung

Frau Sandra Krein

Frau Ruth Mayer

Herr Dr. Jürgen Staatd

Abteilung 3 - Gebäudemanagement
Abteilung 6 - Finanzen und Kommunales
Leiter der Abteilung 3 - Gebäudema-
nagement

Frau Meike Weber

Abteilung 3 - Gebäudemanagement

Gäste

Herr Ralf Jakobs

LBM Trier

nicht anwesend:

Mitglieder

Herr Bruno Porten

Herr Helmut Schneiders

Herr Jürgen Thelen

entschuldigt

entschuldigt

Vertretung für Herrn Nicolas Wacht; ent-
schuldigt

Herr Nicolas Wacht

entschuldigt

mit beratender Stimme

Herr Kreisbeigeordneter Lutwin Ollinger

entschuldigt

Zur Geschäftsordnung

Die Kreisbeigeordnete **Schlöder** eröffnet in Vertretung des Landrates die heutige Sitzung des Bauausschusses und begrüßt herzlich dazu die Mitglieder, die Verwaltung sowie die Gäste. Ferner weist sie auf die getroffenen Hygienemaßnahmen hin.

Einwendungen gegen Form und Frist der Einladung gibt es nicht.

Es bestehen folgende Erweiterungen der Tagesordnung im öffentlichen und nichtöffentlichen Teil der Sitzung:

- „K 8 – Fahrbahnerweiterung zwischen Wintersdorf und Kersch (0275//2022/1) → öffentlicher Teil
- K 12 – Fahrbahnerneuerung zwischen Waldrach und Korlingen – Mehrkosten (0274/2022/1) → öffentlicher Teil
- K 21 zwischen Möhn und Kordel – Aufbringung einer Deckschicht (UI-Mittel) (0295/2022/1) → öffentlicher Teil
- K 98 zwischen Geisfeld und der L 152 – Aufbringung einer Deckschicht (UI-Mittel) (0296/2022/1) → öffentlicher Teil

Der **Bauausschuss** stellt die Dringlichkeit fest und stimmt der Erweiterung der Tagesordnung nach § 27 Abs. 7 Satz 1 Nr. 1 LKO einstimmig zu.

Es bestehen keine weiteren Änderungen, somit wird die Tagesordnung wie nachfolgend dargestellt abgewickelt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

13. **K 8 - Fahrbahnerweiterung zwischen Wintersdorf und Kersch - Mehrkosten
Vorlage: 0275/2022/1**
14. **K 12 - Fahrbahnerneuerung zwischen Waldrach und Korlingen - Mehrkosten
Vorlage: 0274/2022/1**
15. **K 98 zwischen Geisfeld und der L 152 - Aufbringung einer Deckschicht (UI-Mittel); Vorlage: 0296/2022/1**
16. **K 21 zwischen Möhn und Kordel - Aufbringung einer Deckschicht (UI-Mittel)
Vorlage: 0295/2022/1**
17. **Sanierung Schulzentrum Konz -Auftragserweiterungen-/ Beschluss
Vorlage: 0286/2022/1**
18. **Sanierung Schulzentrum Konz 4.BA -Auftragserweiterung Planerhonorar
Leistungsphase 1-3-; Vorlage: 0288/2022/1**
19. **RS plus Kell am See / Containerstandort 2 / Errichtung mobile Klassen
Vergabe Gewerk Heizung / Beschluss; Vorlage: 0280/2022/2**
20. **BNT / Erneuerung der Fensterdichtung / Auftragserweiterung / Beschluss
Vorlage: 0279/2022/1**
21. **BNT / Brandschutzmaßnahmen / Auftragserweiterung Sicherheitsbeleuchtung / Beschluss; Vorlage: 0278/2022/1**
22. **Dachdeckungsarbeiten Sporthalle Levana Schule Schweich /Beschluss
Vorlage: 0260/2022/1**
23. **Antrag auf Genehmigung eines Schulberatungsteams/ SZ Saarburg/ Beschlussfassung; Vorlage: 0259/2022/1**
24. **Don Bosco-Schule Wiltigen / Erweiterung Parkfläche / Tiefbauarbeiten / Beschluss; Vorlage: 0282/2022/1**
25. **Gymnasium Saarburg / Brandschutzmaßnahme / Auftragsvergabe
Vorlage: 0281/2022**
26. **Mitteilungen und Verschiedenes**

Öffentlicher Teil

13. **K 8 - Fahrbahnerweiterung zwischen Wintersdorf und Kersch – Mehrkosten; Vorlage: 0275/2022/1**

Protokoll:

Die **Vorsitzende** verweist auf die Informationsvorlage der Verwaltung.

Der **Bauausschuss** nimmt die Informationen zur Kenntnis.

14. **K 12 - Fahrbahnerneuerung zwischen Waldrach und Korlingen – Mehrkosten; Vorlage: 0274/2022/1**

Protokoll:

Die **Vorsitzende** verweist auf die Informationsvorlage der Verwaltung.

Der **Bauausschuss** nimmt die Informationen zur Kenntnis.

15. **K 98 zwischen Geisfeld und der L 152 - Aufbringung einer Deckschicht (UI-Mittel); Vorlage: 0296/2022/1**

Protokoll:

Die **Vorsitzende** verweist auf die Beschlussvorlage der Verwaltung.

Seitens des **Bauausschusses** bestehen keine Fragen. Sodann fasst er folgenden Beschluss.

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt für die o.g. Maßnahme der Auftragsvergabe an die Fa. Lehnen, Sehlem über insgesamt **157.904,96 €**, davon einen Kreisanteil von 157.805,50 € zuzustimmen. Außerdem stimmt der Bauausschuss zusätzlichen Kosten in Höhe von 20.000,- € für die Ausstattung zu. Insgesamt ergibt sich ein Betrag von 177.805,50 €.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

16. **K 21 zwischen Möhn und Kordel - Aufbringung einer Deckschicht (UI-Mittel); Vorlage: 0295/2022/1**

Protokoll:

Die **Vorsitzende** verweist auf die Beschlussvorlage der Verwaltung.

Seitens des **Bauausschusses** bestehen keine Fragen. Sodann fasst er fol-

genden Beschluss.

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt für die Baumaßnahme K 21 zwischen Möhn und Kordel – Aufbringung einer Deckschicht aus UI-Mitteln - der Vergabe an die Fa. Köppen, Bitburg, i. H. v. insgesamt 84.372,70, **Kreisanteil** davon **84.182,66 €**, zuzustimmen. Weiter beschließt der Bauausschuss die noch verbleibenden rd.35.000,00 € der Maßnahme für die Sanierung der weiterführenden Strecke der K 21 einzusetzen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

**17. Sanierung Schulzentrum Konz -Auftragserweiterungen-/ Beschluss
Vorlage: 0286/2022/1**

Protokoll:

Die **Vorsitzende** verweist auf die Beschlussvorlage der Verwaltung.

Seitens des **Bauausschusses** bestehen keine Fragen. Sodann fasst er folgenden Beschluss.

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt die Auftragserweiterungen im 3. Bauabschnitt Sanierung Schulzentrum Konz der Gewerke „Prallwände, Sporthallentüren und-tore“ zu einer Summe von 16.499,53 € und „Metallbau und Sonnenschutz“ zu einer Summe von 31.051,02 €.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

**18. Sanierung Schulzentrum Konz 4.BA -Auftragserweiterung Planerhonorar
Leistungsphase 1-3; Vorlage: 0288/2022/1**

Protokoll:

Die **Vorsitzende** verweist auf die Beschlussvorlage der Verwaltung.

Seitens des **Bauausschusses** bestehen keine Fragen. Sodann fasst er folgenden Beschluss.

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt die Auftragserweiterungen des Planungsauftrags Objektplanung „Gebäude“ für den 4. Bauabschnitt der Sanierung Schulzentrum Konz zu einer Summe von 42.245,00 €.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

19. **RS plus Kell am See / Containerstandort 2 / Errichtung mobile Klassen
Vergabe Gewerk Heizung / Beschluss; Vorlage: 0280/2022/2**

Protokoll:

Die **Vorsitzende** verweist auf die Beschlussvorlage der Verwaltung.

Seitens des **Bauausschusses** bestehen keine Fragen. Sodann fasst er folgenden Beschluss.

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt die in der nachfolgenden Sachdarstellung erläuterten Auftragsvergabe zur Errichtung mobiler Klassen, Standort 2 an der Realschule plus, Kell am See.

Heizungsinstallation DIN 18381

Firma HWH Hochwald-Haustechnik GmbH, 54427 Kell

Angebotspreis 107.029,79 € incl. MwSt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

20. **BNT / Erneuerung der Fensterdichtung / Auftragserweiterung / Beschluss
Vorlage: 0279/2022/1**

Protokoll:

Die **Vorsitzende** verweist auf die Beschlussvorlage der Verwaltung.

Seitens des **Bauausschusses** bestehen keine Fragen. Sodann fasst er folgenden Beschluss.

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt die in der nachfolgenden Sachdarstellung erläuterte Auftragserweiterung in Höhe von 20.950,00 € zur Erneuerung der Fensterdichtungen am Balthasar-Neumann-Technikum (BNT) an die Firma Schreineri Adams, Trier.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

21. **BNT / Brandschutzmaßnahmen / Auftragserweiterung Sicherheitsbeleuchtung / Beschluss; Vorlage: 0278/2022/1**

Protokoll:

Die **Vorsitzende** verweist auf die Beschlussvorlage der Verwaltung.

Bauausschussmitglied **Klever** (FWG) weist darauf hin, dass es in der Sachdarstellung der Vorlage heißen müsse: „Das Ergebnis wurde im Protokoll vom 08.05.2022 der Berufsfeuerwehr Trier zusammengefasst.“

Seitens des **Bauausschusses** bestehen keine Fragen. Sodann fasst er folgenden Beschluss.

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt die in der Sachdarstellung erläuterte Auftragserhöhung in Höhe von 22.763,68 € zur Durchführung von Brandschutzmaßnahmen am Balthasar-Neumann-Technikum (BNT) an die Firma Elektro Bonerz, Trier.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

22. **Dachdeckungsarbeiten Sporthalle Levana Schule Schweich /Beschluss Vorlage: 0260/2022/1**

Protokoll:

Die **Vorsitzende** verweist auf die Beschlussvorlage der Verwaltung.

Seitens des **Bauausschusses** bestehen keine Fragen. Sodann fasst er folgenden Beschluss.

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt die in der nachfolgenden Sachdarstellung erläuterte Auftragsvergabe in Höhe von 69.067,01 € zur Durchführung der Sanierung des Flachdaches der Sporthalle an der Levana Schule Schweich.

Dachabdichtungsarbeiten DIN 18338
Pölcher & Kalle GmbH, Zeltingen-Rachtig
Angebotspreis: 69.067,01 €

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

23. Antrag auf Genehmigung eines Schulberatungsteams/ SZ Saarburg/ Beschlussfassung; Vorlage: 0259/2022/1

Protokoll:

Die **Vorsitzende** verweist auf die Beschlussvorlage der Verwaltung.

Seitens des **Bauausschusses** bestehen keine Fragen. Sodann fasst er folgenden Beschluss.

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, diesen Tagesordnungspunkt bis zur nächsten Bauausschusssitzung zu vertagen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

24. Don Bosco-Schule Wiltingen / Erweiterung Parkfläche / Tiefbauarbeiten / Beschluss; Vorlage: 0282/2022/1

Protokoll:

Die **Vorsitzende** verweist auf die Beschlussvorlage der Verwaltung.

Seitens des **Bauausschusses** bestehen keine Fragen. Sodann fasst er folgenden Beschluss.

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt die in der nachfolgenden Sachdarstellung erläuterte Auftragsvergabe zur Neuorganisation und Befestigung der Parkfläche an der Don-Bosco-Schule, Wiltingen.

Tiefbauarbeiten DIN 18300
Firma Clemens Baugesellschaft GmbH, Saarburg
Angebotspreis: 45.682,26€ incl. MwSt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

25. Gymnasium Saarburg / Brandschutzmaßnahme / Auftragsvergabe Vorlage: 0281/2022

Protokoll:

Die **Vorsitzende** verweist auf die Beschlussvorlage der Verwaltung.

Seitens des **Bauausschusses** bestehen keine Fragen. Sodann fasst er folgenden Beschluss.

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt die in der nachfolgenden Sachdarstellung erläuterte Auftragsvergabe, zur Durchführung von Brandschutzmaßnahmen am Gymnasium Saarburg.

Maler- und Lackierarbeiten DIN 18363
Firma Farben Baumann, 54441 Trassem
Angebotspreis: 25.393,89 €

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

26. Mitteilungen und Verschiedenes

Protokoll:

Es liegen weder Informationen noch Anfragen vor.

Da keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt die Vorsitzende die Sitzung mit einem Dank an die Teilnehmer:innen.

Der Vorsitzende:

(Kathrin Schlöder)
Kreisbeigeordnete

Der Protokollführer:

(Andreas Reichert)