Kreisverwaltung Trier-Saarburg Trier, 06.06.2017
Geschäftsbereich II Abteilung: 7

BESCHLUSSVORLAGE

(Nr. 0273/2017)

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung
Jugendhilfeausschuss	27.06.2017	öffentlich

Förderung von Baumaßnahmen im Bereich Kindertagesstätten

Kosten

Finanzhaushalt
0,00 € freie Träger
250.376,63 € kommunale Träger

Ergebnishaushalt
0,00 € freie Träger
3.436,00 € Ortsgemeinden
7.767,00 € Zweckverbände
261.579,63 € insgesamt

Vorhandene Mittel

Finanzhaushalt
Freie Träger : 250.000 €
Komm. Träger 650.000 €
zusammen: 900.000 €

Ergebnishaushalt
(lfd. Unterhaltungsmaßnahmen)

Haushaltsstelle;
Haushaltsansatz:

36502.541901
220.000 € (freie Träger)
36502.541431
680.000 € (kommunale Träger)
36502.541441
10.000 € (Zweckverbände)
910.000 € insgesamt

B E S C H L U S S V O R S C H L A G :

Der Jugendhilfeausschuss beschließt, für die nachstehend dargestellten Kita-Baumaßnahmen Zuschüsse in der jeweils vorgeschlagenen Höhe zu gewähren.

S a c h d a r s t e l l u n g :

kommunale Träger

Stadt Saarburg **400.000 €**
für den Umbau des ehemaligen Lehrerfortbildungsinstitutes „Im Blümchesfeld“ in Saarburg zur 4-Gruppen-KiTa

Stadt Saarburg
***Rücknahme* der Bewilligung über 152.823,37 € für den Ausbau von zwei neuen Gruppen im ehemaligen Casino in der Schadaller Straße in Saarburg**

Aufgrund der durch die großen Neubaugebiete/Konversionsgebiete erfolgten Zuzüge ist der Bedarf an Kindergartenplätzen in der Stadt Saarburg erheblich gestiegen. Der Jugendhilfeausschuss hatte sich bereits in seiner Sitzung am 22.06.2016 mit der Bedarfssituation in der Stadt Saarburg beschäftigt und zugestimmt, dass in der Stadt Saarburg zunächst **4 zusätzliche Gruppen** geschaffen werden.

Der Ausbau sollte an **zwei Standorten** erfolgen:

a) das ehem. französische Casino in der Schadaller Straße, in dem 5 Gruppen der KiTa St.Laurentius ausgelagert sind, wird endgültig ausgebaut und **um 2 Gruppen** auf dann 7 Gruppen erweitert.

Für den Ausbau der zwei zusätzlichen Gruppen hat der Jugendhilfeausschuss in seiner Sitzung am 25.10.2016 einen Kreiszuschuss von 152.823,37 € bewilligt. Hinzu kommen für die Herrichtung des Gebäudes als endgültiger Kindergartenstandort 34.184,54 € für Auflagen Dritter und 8.313,34 € für Sanierungen. Die Gesamtbewilligung betrug damit 195.321,25 €.
Die Bauarbeiten sind im Gange.

b) Ausbau von **2 neuen Gruppen** im ehem. Lehrerfortbildungsinstitut Blümchesfeld und Verlagerung der beiden vorhandenen Gruppen im Gebäude „Am Cityparkplatz“ ins Blümchesfeld, das dann insgesamt 4-gruppig geführt wird.

Die Stadt Saarburg hat den Gebäudekomplex, in dem das ehemalige Justiz-Ausbildungszentrum und das ehem. Lehrerfortbildungsinstitut eingerichtet waren, vom Landesbetrieb Liegenschafts- und Baubetreuung erworben. Ein Teil des Gebäudekomplexes wird jetzt zur 4-gruppigen Kindertagesstätte ausgebaut. Die Planung erfolgt mit der Option eines späteren Ausbaues weiterer Gruppen in einem anderen Gebäudetrakt.
Es ist vorgesehen, die KiTa „Im Blümchesfeld“ künftig mit 2 geöffneten Gruppen und 2 altersgemischten Gruppen zu führen. Insgesamt entstehen dann 80 Plätze, davon 26 für Kinder unter 3 Jahren und 54 für Drei- bis Sechsjährige.

Die Kosten für den 4-gruppigen Ausbau (inklusive Einrichtungskosten und Kosten für die Herrichtung des Außengeländes) wurden mit 1.155.609 € ermittelt. Hinzu kommt

der Kaufpreis in Höhe von 872.676 €, so dass die Gesamtkosten 2.028.285 € betragen.

Weil sich für die neue KiTa „Im Blümchesfeld“ kein freier Träger gefunden hat, wird die neue Einrichtung in Betriebsträgerschaft der Stadt Saarburg geführt werden. Die KiTa „St. Laurentius“ verbleibt in Betriebsträgerschaft der KiTa gGmbH Trier. Vor dem Hintergrund der unterschiedlichen Trägerschaften sind konzeptionelle Änderungen erforderlich.

Die beiden Gruppen vom „Cityparkplatz, die bislang zur KiTa St. Laurentius gehörten, sollen deshalb – anders als bislang vorgesehen - in das Gebäude in der Schadaller Straße umziehen.
Damit entstehen in der „Schadaller Straße“ keine zusätzlichen Gruppen, sondern es wird Ersatz für die wegfallenden Gruppen am „Cityparkplatz“ geschaffen.

Die vier Gruppen im Gebäude „Am Blümchesfeld“ sind hingegen dann alle 4 zusätzliche Gruppen.

Vor diesem Hintergrund zieht die Stadt Saarburg Ihren Antrag auf Förderung von zwei neuen Gruppen in der KiTa „Schadaller Straße“ bei der Landes- und Kreisförderung zurück und beantragt die Förderung von vier neuen Gruppen am Standort „Im Blümchesfeld“.

Beschlussvorschlag:

1. Der Bewilligungsbescheid vom 26.10.2016 über 195.321,25 € wird bezüglich des Förderanteils in Höhe von 152.823,37 €, der auf den Ausbau von zwei neuen Gruppen entfällt, widerrufen.

Die Bewilligung über 8.313,34 € für Sanierungen und 34.184,54 € für Auflagen Dritter, insgesamt 42.497,88 €, die sich auf die Herrichtung des Gebäudes als endgültiger Kindergartenstandort beziehen, bleiben bestehen.

2. Für den Ausbau von 4 neuen Gruppen „Im Blümchesfeld“ zu Kosten von 2.028.285 € wird die Maximalförderung von 100.000 € je Gruppe, insgesamt 400.000 € bewilligt.

Finanzierung „Im Blümchesfeld“	
Eigenmittel	1.231.385 €
Landeszuwendung	
für 4 Gruppen u. 26 U3-Plätze	396.900 €
Kreiszuschuss maximal	400.000 € (FH)
	2.028.285 €

Ortsgemeinde Kell **3.200 €**
für die Herrichtung von Ausweichräumen zur Auslagerung des Kindergartens während der Durchführung von Sanierungsmaßnahmen

In der Sitzung des Jugendhilfeausschusses vom 08.02.2017 wurde der Durchführung umfangreicher energetischer Sanierungsmaßnahmen in der viergruppigen Kindertagesstätte in Kell mit Gesamtkosten von 527.381 € zugestimmt und hierzu eine Kreiszuwendung von 28% = 147.667 € bewilligt.

Für die Dauer der Sanierungsmaßnahmen muss der gesamte Kindergartenbetrieb ausgelagert werden. Unter Berücksichtigung der Ferienzeiten dauert die Auslagerung ca. 3 Monate.

Für die Auslagerung der maximal 60 Kinder müssen zwei Standorte genutzt werden: Für ca. 15 Kinder unter drei Jahren erfolgt die vorübergehende Betreuung im ehem. Schwesternwohnhaus gegenüber dem Kindergarten. Für die ca. 45 Kinder ab drei Jahren bis zur Einschulung werden Räume in der „Alten Mühle“ hergerichtet.

Für die kindergartentaugliche Herrichtung der Räume entstehen Kosten von rd. 8.000 €.

Finanzierung:

Eigenmittel	4.800 €
Kreiszuschuss 40%	3.200 € (FH)
	8.000 €

Zweckverband KiTa Hermeskeil **7.767 €**
Durchführung von Sanierungsmaßnahmen
in der KiTa Villa Kunterbunt

Die viergruppige Kindertagesstätte „Villa Kunterbunt“ in Hermeskeil (erbaut 1994) muss geringfügig saniert werden. Für die Sanierung der Außenwände aufgrund von Löchern und Algenbewuchs und die Sanierung der Lichtkuppel werden Kosten von rd. 27.740 € anerkannt.

Finanzierung:

Eigenmittel	19.973 €
Kreiszuschuss 28%	7.767 € (EH)
	27.740 €

Die vorgesehene Anbringung eines Vordaches vor einer Gruppenraum-Außentür wird auf Empfehlung unseres Referates Gebäudemanagement zurückgestellt. Weil damit die Beschattung und Belüftung der übrigen Gruppenräume nicht eingebunden ist, wird hier ein neues Konzept entwickelt und ein separater Zuschussantrag gestellt.

Ortsgemeinde Morscheid **3.436 €**
für den Kauf eines neuen Kombispielgerätes für den Außenbereich

Die Kindertagesstätte Gutweiler wird mit 3 Gruppen geführt.
Die Turmkombination mit Kletter- und Rutschmöglichkeiten auf dem Außengelände ist schon viele Jahre alt. Immer wieder wurden Teile ersetzt. Beim dem Alter des Spielgerätes sind weitere Investitionen nicht mehr wirtschaftlich, so dass sich die Gemeinde für eine Neuanschaffung entschieden hat. Die Kosten inklusive Fundament und Fallschutz betragen 12.270,10 €. Für diese Ersatzbeschaffung wird eine Förderung von 28% vorgeschlagen.

Finanzierung:

Eigenanteil	8.834,10 €
Kreiszuschuss 28%	3.436,00 € (EH)
	12.270,10 €