

---

---

## BESCHLUSSVORLAGE

(Nr. 0154/2018)

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung
Verbandsversammlung des Zweckverbandes "Integratives Schulprojekt Schweich"	13.06.2018	öffentlich

### Beauftragung von Planungsleistungen - weitere Leistungsphasen

---

---

### BESCHLUSSVORSCHLAG:

Die Verbandsversammlung überträgt im Rahmen der stufenweisen Beauftragung die folgenden Leistungen an:

- NAK Architekten und KuBuS Freiraumplanung die Leistungsphasen 8 und 9 der HOAI (Objektüberwachung und Objektbetreuung),
- DTF-Ingenieure die Leistungsphasen 8 und 9 der HOAI (Objektüberwachung und Objektbetreuung),
- Gorges+Wahlen Ingenieurgesellschaft vormals Sänger+Gorges Ingenieure die Besondere Leistung der Objektüberwachung.

### Sachdarstellung:

Der Verbandsversammlung wurde in der Sitzung vom 23.03.2017 die Entwurfsplanung mit der dazugehörigen Kostenberechnung präsentiert. In der Sitzung wurden den beauftragten Planungsbüros die nachfolgenden Leistungsphasen 4 bis 7 der HOAI (Ausführungs-, Ausschreibungs- und Vergabephase) übertragen. Am 14.12.2017 wurde den Verbandsmitgliedern der aktuelle Stand der Ausführungsplanung präsentiert. Die Werk- und Detailplanung schreitet weiter voran und die ersten europaweiten Ausschreibungen erfolgten.

Mit dem Gewerk der Baufeldfreimachung beginnen am 18.06.2018 die vorbereitenden Arbeiten zum Hochbau. Gleichzeitig steht mit dem Ausführungsbeginn die Bauleitungsphase (Objektüberwachung - Leistungsphase 8 der HOAI) an.

In den Architekten- und TGA-Verträgen bilden die Leistungsphasen 8 und 9 die Beauftragungsstufe 4. Im Vertrag mit dem Tragwerksplaner stellt die Stufe 4 die Objektüberwachung als eine besondere Leistung dar.