
BESCHLUSSVORLAGE

(Nr. 0017/2020/1)

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung
Bauausschuss	06.02.2020	öffentlich

Balthasar-Neumann-Technikum Trier - Brandschutzmaßnahmen - Planungsaufträge

Kosten:

Betrag: 257.972,00 €
Haushaltsjahr: 2020
Teilhaushalt: 3 Gebäudemanagement
Buchungsstelle: 231110117
Haushaltsansatz: 800.000,00 €

BESCHLUSSVORSCHLAG:

Der Bauausschuss beschließt die Planungsaufträge für die bauliche und haustechnische Durchführung der Brandschutzmaßnahmen im Balthasar-Neumann-Technikum wie folgt zu vergeben:

1) Architektenleistungen

Dominik Heinrich, Bruchhausenstraße 16, 54290 Trier

2) Haustechnik

Rittgen Beratende Ingenieure, Am Weidengraben 7, 54296 Trier

3) Tragwerksplanung

Gorges-Wahlen Ingenieurpartnerschaft m.b.B., Renusstraße 6, 54421 Reinsfeld

Sachdarstellung:

Im Jahre 2015 wurde die turnusmäßige Gefahren- und Verhütungsschau am Balthasar-Neumann-Technikum durchgeführt.

Das Ergebnis wurde im Protokoll vom 08.05.2015, der Berufsfeuerwehr Trier, zusammengefasst. Es müssen am Balthasar-Neumann-Technikum umfangreiche Brandschutzmaßnahmen, baulicher und technischer Art, durchgeführt werden.

Zur Vorbereitung der Baumaßnahme wurde 2016, gemäß der „Verordnung über die Prüfung haustechnischer Anlagen – Rheinland-Pfalz vom 13.07.1990“, durch die DEKRA eine umfangreiche Prüfung der gesamten haustechnischen Anlagen durchgeführt und dokumentiert.

Das Ingenieurbüro Rittgen, Trier, wurde, auf Grundlage des KA-Beschlusses vom 24.04.2017, mit der Analyse und Bewerten des Prüfergebnisses beauftragt.

Zur Koordinierung der Maßnahmen wurde, auf Grundlage des KA-Beschlusses vom 24.04.2017, das Ingenieurbüro Gorges-Wahlen, Reinsfeld, beauftragt, in Abstimmung mit der Kreisverwaltung Trier-Saarburg und der Berufsfeuerwehr Trier, ein Brandschutzkonzept zu erstellen.

Dieses Brandschutzkonzept und die Bewertung des Prüfergebnisses DEKRA bilden die Grundlage für die Kostenberechnung zur Realisierung der erforderlichen Maßnahmen.

Mit Schreiben vom 24.09.2018 wurden die Unterlagen zur „Schulbautechnischen Prüfung“ bei der Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion Trier eingereicht.

Mit Schreiben vom 17.12.2019 wurde durch die Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion die „Schulbehördliche Genehmigung“ zur Realisierung der Maßnahme erteilt.

Das Technische Gymnasium ist ein vollunterkellertes dreigeschossiges Gebäude, bei der Fachschule für Technik handelt es sich um einen vollunterkellerten fünfgeschossigen Komplex.

Es muss z. B. am Technischen Gymnasium ein zweiter Rettungsweg, in Form einer Stahlterre mit Brückenteil, ausgeführt werden. Des Weiteren müssen in der Fachschule für Technik weitere T 30 RS-Türen und Rauchschutztüren zur Untergliederung der Flure ausgeführt werden. Bei den haustechnischen Installationen muss die vorhandene Brandmeldeanlage ertüchtigt und erweitert werden. Die Sicherheitsbeleuchtung muss komplett erneuert werden. Die vorhandenen Wandhydranten mit Nassleitungen werden stillgelegt (zur Verbesserung der Trinkwasserhygiene), es werden neue Trockenleitungen mit den erforderlichen Einspeise- und Entnahmestellen installiert.

Anlagen:

Keine