

**Öffentliche Niederschrift über die  
Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes  
"Integratives Schulprojekt Schweich"  
am 01.09.2020 im Bürgerzentrum der Stadt Schweich.**

Beginn: **18:00** Uhr

Ende: **18:30** Uhr

**Anwesenheit**

Vorsitz

Frau Christiane Horsch

Mitglieder

Herr Erich Bales

Stimmrecht für Hr. Sauer

Frau Heike Gleißner

Frau Iris Hess

Herr Rudolf Körner

Herr Lutwin Ollinger

Herr Simon Polotzek

Herr Kaspar Portz

Herr Lars Rieger

Herr Alfons Rodens

Herr Otmar Rößler

Herr Achim Schmitt

Herr Markus Thul

Stimmrecht für Fr. Schlöder

Verwaltung

Herr Wolfgang Deutsch

Herr Werner Jost

Herr Maximilian Junkes

Herr Rolf Rauland

Frau Ulrike Stein

Gäste

Frau Pia Rücker

Schulleiterin Treverer-Schule

Herr Wolfgang Weber

Stellv. Schulleiter Treverer-Schule

**nicht anwesend:**

Vorsitz

Herr Landrat Günther Schartz

entschuldigt

Mitglieder

Herr Wolfgang Sauer

entschuldigt

Frau Kathrin Schlöder

entschuldigt

## Zur Geschäftsordnung

Frau Bürgermeisterin **Horsch** begrüßt als **Vorsitzende** der heutigen Sitzung die Mitglieder der Verbandsversammlung, Frau **Rücker** und Herrn **Weber**, die Schulleiterin und deren Stellvertreter der Treverer-Schule als Zuhörer der heutigen Sitzung, sowie die anwesenden Mitarbeiter der Verwaltung. Die **Vorsitzende** entschuldigt die Mitglieder der Verbandsversammlung, Frau Kathrin **Schlöder** und Herrn Wolfgang **Sauer**, die ihr Stimmrecht auf Herrn **Thul** bzw. Herrn **Bales** übertragen haben.

Ferner teilt die **Vorsitzende** mit, dass Herr Maximilian **Junkes** die Geschäftsführung des Zweckverbandes ab Mitte dieses Monats an Herrn Werner **Jost** von der Kreisverwaltung Trier-Saarburg abgebe.

Die **Vorsitzende** stellt fest, dass form- und fristgerecht zur Sitzung eingeladen wurde und die Beratungsunterlagen digital zur Verfügung gestellt wurden. Da keine Anträge zur Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung vorliegen, wird diese wie folgt abgewickelt.

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

1. **Sachstand Baufortschritt**  
Vorlage: 0258/2020
4. **Auftragsvergaben Hochbau**  
Vorlage: 0259/2020
5. **Mitteilungen und Verschiedenes**

## Öffentlicher Teil

### 1. Sachstand Baufortschritt Vorlage: 0258/2020

#### **Protokoll:**

Die **Vorsitzende** erteilt das Wort an Frau **Stein** vom Gebäudemanagement der Kreisverwaltung Trier-Saarburg. Frau **Stein** erläutert zusammenfassend den in der Verwaltungsvorlage dargestellten Baufortschritt anhand einer fotografischen Dokumentation. Dabei führt Frau **Stein** aus, dass der Rohbau sämtlicher Gebäudeteile – mit Ausnahme geringfügiger Restarbeiten – komplett errichtet sei. Große Teile des Rohbaus seien eingerüstet. Derzeit würden die Dachabdichtungsarbeiten ausgeführt. Für das Bauteil 4 (Therapiebad) sowie das Bauteil 2 (Inklusionsabteilung) sei dies weitgehend abgeschlossen.

Weiter erläutert Frau **Stein**, dass nun der Einbau der Fenster sowie die Verklinkerung der Fassade beginne. Auch diese beiden Gewerke würden beginnend mit Bauteil 4 (Therapiebad) bauteilweise ausgeführt.

Zusammenfassend teilt Frau **Stein** mit, dass der Bauzeitenplan aktuell eingehalten werde. Hinsichtlich des weiteren Bauzeitenplans legt Frau **Stein** anhand einer Übersicht die weitere Umsetzung der Baumaßnahme auf der Zeitschiene dar. Insgesamt sei der Einzug der Schulen und die Inbetriebnahme des Neubaus aufgrund des bisherigen Bauablaufs unverändert für die Mitte des Jahres 2022 vorgesehen.

Die **Vorsitzende** bedankt sich bei Frau **Stein** für die heutigen Ausführungen erteilt das Wort an den Geschäftsführer des Zweckverbandes, Herrn **Junkes**. Dieser erläutert anhand einiger Folien die aktuelle Entwicklung der Kosten für die Baumaßnahme. Einschließlich der heute zu vergebenden Gewerke belaufe sich das Auftragsvolumen aktuell auf knapp 30 Mio. €. Zu beauftragen seien laut der Kostenberechnung aus 2017 noch gut 11,2 Mio. €, so dass die Kostenberechnung derzeit um rund 1,87 Mio. € - einschließlich der heute zu vergebenden Gewerke - überschritten würde.

Herr **Junkes** erläutert weiter, dass von den Baugewerken einschließlich der heutigen Vergaben rund 67,7 % vergeben seien. Bei den Planungsleistungen betrage der Stand der Beauftragungen unverändert knapp 88%. Mithin seien vom gesamten Kostenvolumen bisher rund 71,3% beauftragt.

Herr **Junkes** legt weiter dar, dass die aktuelle Überschreitung der Kostenberechnung aus dem Jahr 2017 in Höhe von rund 1,87 Mio. € bezogen auf die Gesamtkosten von 39,33 Mio. € rund 4,8% betrage, so dass die Gesamtkosten derzeit auf rund 41,2 Mio. € angestiegen seien. Die Kostensteigerung ausschließlich bei den Baugewerken betrage aktuell durchschnittlich 8,7%.

Ohne Aussprache nimmt die Verbandsversammlung die Informationen zur Kenntnis.



**Abstimmungsergebnis:**  
Einstimmig beschlossen.

**5. Mitteilungen und Verschiedenes**

**Protokoll:**

Es liegen weder Informationen noch Anfragen vor.

Die **Vorsitzende** bedankt sich bei Herrn **Junkes** für dessen Tätigkeit als Geschäftsführer des Zweckverbandes. Herr **Junkes** bedankt sich bei allen anwesenden Personen für die gute Zusammenarbeit.

Da keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt die **Vorsitzende** die Sitzung mit einem Dank an die Teilnehmer.

Die Vorsitzende:

(Christiane Horsch)

Der Protokollführer:

(Maximilian Junkes)