

## BESCHLUSSVORLAGE

(Nr. 0069/2022)

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung
Jugendhilfeausschuss	14.03.2022	öffentlich

### Förderung von Baumaßnahmen im Bereich Kindertagesstätten

#### BESCHLUSSVORSCHLAG:

Der Jugendhilfeausschuss (JHA) beschließt, für die nachstehend dargestellten Kita-Baumaßnahmen Zuschüsse in der jeweils vorgeschlagenen Höhe zu gewähren.

Ferner erkennt der Ausschuss den Bedarf für eine weitere Gruppe in der Kita Schillingen an und ermächtigt die Verwaltung im Bedarfsfall dem vorzeitigen Maßnahmenbeginn zuzustimmen.

#### Kommunale Bauträger

#### Kreiszuschuss

##### Zweckverband Kita Beuren

Einrichtung von zwei Notgruppen

150.244,00 € (FH)

##### Stadt Hermeskeil

Erneuerung der Panell-Decken und

Umrüstung auf LED-Beleuchtung KiTa Rosa Flesch

10.108,00 € (EH)

##### Stadt Hermeskeil, Kita Adolf-Kolping

Einrichtung einer Notgruppe

3.020,00 € (EH)

##### Ortsgemeinde Greimerath

Auflagen Dritter – Brandschutz

3.630,00 € (EH)

##### Ortsgemeinde Kenn

1. Temporäre Auslagerung Büro KiTa-Leitung (Container)

8.000,00 € (FH)

2. Herrichtung einer 2. prov. Gruppe in der Mehrzweckhalle

7.200,00 € (FH)

<b><u>Stadt Konz – Haus für Kinder</u></b>	
<b>2. Bauabschnitt:</b>	
Sanierung Keller im Altbau	15.043,00 € (EH)
Errichtung Kindertoiletten	36.360,00 € (FH)
Auflagen Dritter	731,00 € (EH)
<b><u>Stadt Konz – KiTa St. Johann</u></b>	
Auflagen Dritter – Brandschutz	1.100,00 € (EH)
<b><u>Stadt Konz – KiTa Lorenz-Kellner</u></b>	
Auflagen Dritter – Brandschutz	2.592,00 € (EH)
<b><u>Stadt Konz – KiTa Heiliger Karl Lwanga</u></b>	
Auflagen Dritter – Brandschutz	2.788,00 € (EH)
<b><u>Ortsgemeinde Morscheid</u></b>	
Umbau und Erweiterung der Nebenräume	100.000,00 € (FH)
<b><u>Ortsgemeinde Osburg</u></b>	
Austausch der Spülmaschine	914,00 € (EH)
<b><u>Ortsgemeinde Palzem</u></b>	
Auflagen Dritter – Brandschutz	5.066,00 € (EH)
<b><u>Stadt Saarburg, KiTa „St. Laurentius“ Saarburg</u></b>	
Auflagen Dritter – Brandschutz	3.416,00 € (EH)
<b><u>Stadt Saarburg, KiTa „St. Marien“ Saarburg</u></b>	
Auflagen Dritter – Brandschutz	1.370,00 € (EH)
<b><u>Ortsgemeinde Wellen</u></b>	
Auflagen Dritter – Brandschutz	785,00 € (EH)
<b><u>Ortsgemeinde Wincheringen</u></b>	
Sanierung Außentür	2.332,00 € (EH)
<b><u>Ortsgemeinde Zerf</u></b>	
Auflagen Dritter – Brandschutz	5.940,00 € (EH)
Beschaffung von Außenspielgeräten	10.000,00 € (FH)
<b>Freie Bauträger</b>	<b>Kreiszuschluss</b>
<b><u>Bistum Trier, Kita St. Martin, Schweich</u></b>	
Auflagen Dritter Einbau von funkvernetzten Rauchmeldern	825,00 € (EH)

<b>Sanierung der Toiletten</b>	<b>2.100,00 € (EH)</b>
--------------------------------	------------------------

**Sachdarstellung:**

**Kommunale Bauträger** **Vorschlag Kreiszuschuss**

<b><u>Zweckverband Kita Beuren</u></b>	
<b>Einrichtung von zwei Notgruppen</b>	<b>150.244,00 € (FH)</b>

Der Zweckverband Kita Beuren hat über die Verbandsgemeinde Hermeskeil die Gewährung einer Kreiszuwendung für die Einrichtung von zwei Notgruppen beantragt, deren Notwendigkeit bereits seitens der Kreisverwaltung Trier-Saarburg anerkannt wurde. Die Umsetzung soll durch die Aufstellung von Containern auf dem Parkplatz vor der Kita erfolgen. Die Gesamtkosten werden seitens der Verbandsgemeinde mit 400.109,54 € beziffert, von denen jedoch rd. 24.500 € nicht zuwendungsfähig sind. Die zuwendungsfähigen Gesamtkosten werden seitens der Kreisverwaltung Trier-Saarburg auf 375.609,55 € festgesetzt. In diesen Gesamtkosten sind die Kosten der Containermiete für 4 Jahre enthalten.

Finanzierung

Kreiszuschuss	40 % von 375.609,55 €	150.244,00 €
Zweckverband Kita Beuren		<u>225.365,55 €</u>
		<u>375.609,55 €</u>

<b><u>Stadt Hermeskeil, Kita Rosa Fleisch</u></b>	
<b>Erneuerung der Panell-Decken und Umrüstung auf LED-Beleuchtung KiTa Rosa Fleisch</b>	<b>10.108,00 € (EH)</b>

Die Stadt Hermeskeil hat bereits mit Datum vom 25.08.2021 einen Antrag auf Gewährung einer Kreiszuwendung für die Erneuerung der Panell-Decken und die Umrüstung auf LED-Beleuchtung für 3 Gruppenräume gestellt. Ein Zuschuss hierfür wurde bereits auf der Grundlage eines JHA-Beschlusses mit Bescheid vom 27.10.2021 bewilligt. Zwischenzeitlich wurde jedoch festgestellt, dass die Panell-Decken und die Beleuchtung der gesamten Einrichtung erneuert werden muss. Die Stadt Hermeskeil zieht deshalb den Antrag vom 25.08.2021 zurück und beantragt gleichsam mit Schreiben vom 15.02.2022 eine Zuwendung für den Gesamtaustausch der Decken und der Beleuchtung. Die Gesamtkosten wurden mit 36.101,54 € ermittelt.

Finanzierung

Kreiszuschuss	28 % von 36.101,54 €	10.108,00 €
---------------	----------------------	-------------

Stadt Hermeskeil

25.993,54 €

36.101,54 €

**Stadt Hermeskeil, Kita Adolf-Kolping**

**Einrichtung einer Notgruppe**

**3.020,00 € (EH)**

Der Stadt Hermeskeil entstehen für die Einrichtung einer Notgruppe der Kita Adolf-Kolping im Bonhoefferhaus Hermeskeil Mehrkosten für die Miete der Räumlichkeiten. Die Miete hat sich ab dem 01.07.2021 erhöht, da dann ein zusätzlicher Raum zur Verfügung gestellt werden konnte.

Das monatliche Überlassungsentgelt (ohne Nebenkosten) beträgt:

ab 01.03.2021 monatlich: 575,00 €

ab 01.07.2021 monatlich: 875,00 €

Insgesamt fallen für das Jahr 2021 folgende Kosten an:

01.03.2021 – 30.06.2021: 2.300,00 €

01.07.2021 – 31.12.2021: 5.250,00 €

**Gesamt 2021: 7.550,00 €**

Finanzierung

Kreiszuschuss 40 % von 7.550,00 €

3.020,00 €

Stadt Hermeskeil

4.730,00 €

7.550,00 €

**Ortsgemeinde Greimerath**

**Auflagen Dritter – Brandschutz**

**3.630,00 € (EH)**

Mit Schreiben vom 20.07.2021 und zusammenhängender Gefahrenverhütungsschau am 13.07.2021 fordert die Brandschutzdienststelle der Kreisverwaltung Trier-Saarburg mehrere Maßnahmen zur Mängelbehebung zu ergreifen. Die Kosten wurden seitens des Gebäudemanagement der Verbandsgemeindeverwaltung Saarburg-Kell mit 11.000,00 € ermittelt.

Finanzierung

Kreiszuschuss 33 % von 11.000,00 €

3.630,00 €

Ortsgemeinde Greimerath

7.370,00 €

11.000,00 €

**Ortsgemeinde Kenn**

<b>1. Temporäre Auslagerung Büro KiTa-Leitung (Container)</b>	<b>8.000,00 € (EH)</b>
<b>2. Herrichtung einer 2. provisorischen KiTa-Gruppe</b>	<b>7.200,00 € (FH)</b>

**1. Temporäre Auslagerung Büro KiTa-Leitung in einen Container**

In der Kita Kenn wird zeitnah mit den Baumaßnahmen zur Erweiterung der KiTa um zwei Gruppenräume und Nebenräume sowie Umbaumaßnahmen im Bestand begonnen. Zur erforderlichen Erweiterung der Küche im ersten Bauabschnitt muss das Büro der Leitung temporär ausgelagert werden, bis der Erweiterungsbau mit dem neuen Leitungsbüro fertiggestellt ist. Aus diesem Grund soll das Büro der Leitung temporär in einem Container untergebracht werden. Die Kosten werden mit rd. 20.000 € beziffert.

Finanzierung

Kreiszuschuss	40 % von 20.000,00 €	8.000,00 €
Ortsgemeinde Kenn		<u>12.000,00 €</u>
		<u>20.000,00 €</u>

**2. Herrichtung einer 2. provisorischen KiTa-Gruppe in der Mehrzweckhalle**

In der Kita Kenn wird zeitnah mit den Baumaßnahmen zur Erweiterung der Kita um zwei Gruppenräume und Nebenräume sowie Umbaumaßnahmen im Bestand begonnen. Aufgrund der nach wie vor fehlenden Platzkapazitäten soll als Übergangslösung in einem Nebenraum im Untergeschoss der Mehrzweckhalle ein Gruppenraum eingerichtet werden. Die Kosten werden mit rd. 18.000 € beziffert.

Finanzierung

Kreiszuschuss	40 % von 18.000,00 €	7.200,00 €
Ortsgemeinde Kenn		<u>10.800,00 €</u>
		<u>18.000,00 €</u>

**Stadt Konz – Haus für Kinder****2. Bauabschnitt:**

<b>Sanierung Keller im Altbau</b>	<b>15.043,00 € (EH)</b>
<b>Errichtung Kindertoiletten</b>	<b>36.360,00 € (FH)</b>
<b>Auflagen Dritter</b>	<b>731,00 € (EH)</b>

Im Rahmen eines zweiten Bauabschnittes sollen im Haus für Kinder in Konz, Wiltinger Straße 10 nun folgende Baumaßnahmen durchgeführt werden:

- Sanierung des Kellers im Altbau: 53.723,22 €

- Errichtung von Kindertoiletten im Altbau: 90.899,12 €
- Umsetzung von Auflagen Dritter: 2.215,30 €

Finanzierung Sanierung Keller im Altbau

Kreiszuschuss	28 % von 53.723,22 €	15.043,00 €
Stadt Konz		<u>38.681,00 €</u>
		<u>53.723,00 €</u>

Finanzierung Errichtung Kindertoilette im Altbau

Kreiszuschuss	40 % von 90.899,12 €	36.360,00 €
Stadt Konz		<u>54.539,00 €</u>
		<u>90.899,00 €</u>

Finanzierung Umsetzung Auflagen Dritter

Kreiszuschuss	33 % von 2.215,30 €	731,00 €
Stadt Konz		<u>1.484,00 €</u>
		<u>2.215,00 €</u>

<b>Stadt Konz – KiTa St. Johann</b>	
<b>Auflagen Dritter – Brandschutz</b>	<b>1.100,00 € (EH)</b>

Bei einer routinemäßigen Überprüfung der Blitzschutzanlage durch eine Fachfirma wurden diverse Mängel an der bestehenden Blitzschutzanlage festgestellt. Diese Mängel sind aus Gründen des Brandschutzes und zur Gefahrenabwehr von Leib und Leben der Gebäudenutzer zwingend zu beheben. Die Anlagen sind so Instand zu setzen, dass sie den technischen und rechtlichen Anforderungen entsprechen. Die Kosten wurden mit 3.332,00 € beziffert.

Finanzierung

Kreiszuschuss	33 % von 3.332,00 €	1.100,00 €
Stadt Konz		<u>2.232,00 €</u>
		<u>3.332,00 €</u>

<b>Stadt Konz – KiTa Lorenz-Kellner</b>	
<b>Auflagen Dritter – Brandschutz</b>	<b>2.592,00 € (EH)</b>

Bei einer routinemäßigen Überprüfung der Blitzschutzanlage durch eine Fachfirma wurden diverse Mängel an der bestehenden Blitzschutzanlage festgestellt. Diese Mängel sind aus Gründen des Brandschutzes und zur Gefahrenabwehr von Leib und Leben der Gebäudenutzer zwingend zu beheben. Die Anlagen sind so Instand zu setzen, dass sie den technischen und rechtlichen Anforderungen entsprechen. Die Kosten wurden mit 7.854,00 € beziffert.

Finanzierung

Kreiszuschuss	33 % von 7.854,00 €	2.592,00 €
Stadt Konz		<u>5.262,00 €</u>
		<u>7.854,00 €</u>

**Stadt Konz – KiTa Heiliger Karl Lwanga**

**Auflagen Dritter – Brandschutz** **2.788,00 € (EH)**

Bei einer routinemäßigen Überprüfung der Blitzschutzanlage durch eine Fachfirma wurden diverse Mängel an der bestehenden Blitzschutzanlage festgestellt. Diese Mängel sind aus Gründen des Brandschutzes und zur Gefahrenabwehr von Leib und Leben der Gebäudenutzer zwingend zu beheben. Die Anlagen sind so Instand zu setzen, dass sie den technischen und rechtlichen Anforderungen entsprechen. Die Kosten wurden mit 8.449,00 € beziffert.

Finanzierung

Kreiszuschuss	33 % von 8.449,00 €	2.788,00 €
Stadt Konz		<u>5.661,00 €</u>
		<u>8.449,00 €</u>

**Ortsgemeinde Morscheid**

**Umbau und Erweiterung der Nebenräume** **100.000,00 € (FH)**

Um die Anforderungen des neuen Kitagesetzes zu erfüllen muss die Kita Morscheid umgebaut bzw. erweitert werden. Ohne die anstehende Erweiterung ist die Kita zu klein ist um dem entstandenen Rechtsanspruch gerecht zu werden. Im Rahmen der baufachlichen Prüfung wurden zuwendungsfähige Brutto-Gesamtkosten i. H. von 541.126,32 € errechnet. Demnach ergäbe sich eine Zuwendung des Landkreises i. H. v. 216.450,53 €, die jedoch auf insgesamt 100.000 € begrenzt wird.

Finanzierung

Kreiszuschuss	pauschal wegen Höchstbetrag	100.000,00 €
Ortsgemeinde Morscheid		<u>441.126,32 €</u>
		<u>541.126,32 €</u>

**Ortsgemeinde Osburg**

**Austausch der Spülmaschine** **914,00 € (EH)**

In der Kita Osburg ist in der oberen Küche die Spülmaschine defekt und muss erneuert werden. Der Bottich und die Pumpe sind undicht und aufgrund des Alters von ca. 15 Jahren ist eine Reparatur unwirtschaftlich. Die Kosten belaufen sich auf 3.265,06 €.

Finanzierung

Kreiszuschuss	28 % von 3.265,06 €	914,00 €
Ortsgemeinde Osburg		<u>2.351,06 €</u>
		<u>3.265,06 €</u>

**Ortsgemeinde Palzem**

**Auflagen Dritter – Brandschutz** **5.066,00 € (EH)**

Mit Schreiben vom 17.09.2021 und zusammenhängender Gefahrenverhütungsschau am 16.09.2021 fordert die Brandschutzdienststelle der Kreisverwaltung Trier-Saarburg mehrere Maßnahmen zur Mängelbehebung zu ergreifen. Die Kosten wurden seitens des Gebäudemanagement der Verbandsgemeindeverwaltung Saarburg-Kell mit 15.350,00 € ermittelt.

Finanzierung

Kreiszuschuss	33 % von 15.350,00 €	5.066,00 €
Ortsgemeinde Palzem		<u>10.284,00 €</u>
		<u>15.350,00 €</u>

**Stadt Saarburg, KiTa „St. Laurentius“ Saarburg**

**Auflagen Dritter – Brandschutz** **3.416,00 € (EH)**

Mit Schreiben vom 01.10.2021 und zusammenhängender Gefahrenverhütungsschau am 30.09.2021 fordert die Brandschutzdienststelle der Kreisverwaltung Trier-Saarburg mehrere Maßnahmen zur Mängelbehebung zu ergreifen. Die Kosten wurden seitens des Gebäudemanagement der Verbandsgemeindeverwaltung Saarburg-Kell mit 10.350,00 € ermittelt.

Finanzierung

Kreiszuschuss	33 % von 10.350,00 €	3.416,00 €
Stadt Saarburg		<u>6.934,00 €</u>
		<u>10.350,00 €</u>

**Stadt Saarburg, KiTa „St. Marien“ Saarburg**

**Auflagen Dritter – Brandschutz** **1.370,00 € (EH)**



Mit Schreiben vom 30.09.2021 und zusammenhängender Gefahrenverhütungsschau am 30.09.2021 fordert die Brandschutzdienststelle der Kreisverwaltung Trier-Saarburg mehrere Maßnahmen zur Mängelbehebung zu ergreifen. Die Kosten wurden seitens des Gebäudemanagement der Verbandsgemeindeverwaltung Saarburg-Kell mit 4.150,00 € ermittelt.

Finanzierung

Kreiszuschuss	33 % von 4.150,00 €	1.370,00 €
Stadt Saarburg		<u>2.780,00 €</u>
		<u>4.150,00 €</u>

**Ortsgemeinde Wellen**

**Auflagen Dritter – Brandschutz** **785,00 € (EH)**

Bei einer routinemäßigen Überprüfung der Blitzschutzanlage durch eine Fachfirma wurden diverse Mängel an der bestehenden Blitzschutzanlage festgestellt. Diese Mängel sind aus Gründen des Brandschutzes und zur Gefahrenabwehr von Leib und Leben der Gebäudenutzer zwingend zu beheben. Die Anlagen sind so Instand zu setzen, dass sie den technischen und rechtlichen Anforderungen entsprechen. Die Kosten wurden mit 2.380,00 € beziffert.

Finanzierung

Kreiszuschuss	33 % von 2.380,00 €	785,00 €
Ortsgemeinde Wellen		<u>1.595,00 €</u>
		<u>2.380,00 €</u>

**Ortsgemeinde Wincheringen**

**Sanierung Außentür** **2.332,00 € (EH)**

Die Außentür der KiTa Wincheringen am Standort ehemaliges Kulturhaus, Burgstraße 5, ist dringend erneuerungsbedürftig. Die Kosten wurden mit 8.330,00 € beziffert.

Finanzierung

Kreiszuschuss	28 % von 8.330,00 €	2.332,00 €
Ortsgemeinde Wincheringen		<u>5.998,00 €</u>
		<u>8.330,00 €</u>

**Ortsgemeinde Zerf**

**Auflagen Dritter – Brandschutz** **5.940,00 € (EH)**

**Beschaffung von Außenspielgeräten** **10.000,00 € (FH)**

Mit Schreiben vom 20.07.2021 und zusammenhängender Gefahrenverhütungsschau am 13.07.2021 fordert die Brandschutzdienststelle der Kreisverwaltung Trier-Saarburg mehrere Maßnahmen zur Mängelbehebung zu ergreifen. Die Kosten wurden seitens des Gebäudemanagement der Verbandsgemeindeverwaltung Saarburg-Kell mit 18.000,00 € ermittelt.

Finanzierung

Kreiszuschuss	33 % von 18.000,00 €	5.940,00 €
Ortsgemeinde Zerf		<u>12.060,00 €</u>
		<u>18.000,00 €</u>

Zur Erweiterung der Einrichtung – insbesondere der prov. 6. Gruppe- werden weitere Außenspielgeräte notwendig. Die Kosten hierfür werden mit 25.000,00 € beziffert.

Finanzierung

Kreiszuschuss	40 % von 25.000,00 €	10.000,00 €
Ortsgemeinde Zerf		<u>15.000,00 €</u>
		<u>25.000,00 €</u>

**Freie Bauträger**

**Vorschlag Kreiszuschuss**

<b><u>Bistum Trier, Kita St. Martin, Schweich</u></b>	
<b>Auflagen Dritter - Einbau von funkvernetzten Rauchmeldern</b>	<b>825,00 € (EH)</b>
<b>Sanierung der Toiletten</b>	<b>2.100,00 € (EH)</b>

Im Zuge der Gefahrenverhütungsschau wurden die vorhandenen Rauchmelder bemängelt und gefordert, dass diese durch eine funkvernetzte Anlage mit Melderknopf zu ersetzen sind.

Außerdem entsprechen die Jahre gekommenen Kinder WC's im Altbestand nicht mehr den heutigen Standards Die Toiletten verfügen über keine Toilettensitze und werden daher von den Kindern nur ungern genutzt. Eine Nachrüstung der Sitze ist nicht möglich, so dass nur ein Austausch erforderlich ist.

Die Kosten werden wie folgt beziffert:

Auflagen Dritter, Brandmeldeanlage:	2.500,00 €
davon 33 % Kreiszuschuss:	825,00 €
Trägeranteil:	1.675,00 €

Austausch Kindertoiletten:	7.500,00 €
davon 28 % Kreiszuschuss:	2.100,00 €
Trägeranteil:	5.400,00 €

## **Grundsatzbeschluss**

### **Ortsgemeinde Schillingen**

#### **Erweiterung der KiTa um einen Gruppenraum inkl. Nebenräume**

Die Kita Schillingen verfügt derzeit über 90 genehmigte Betreuungsplätze, davon 5 Plätze für die Betreuung von Kindern unter zwei Jahren und 85 Plätze für die Betreuung von 2-6jährigen Kindern. Alle betreuten Kinder können mindestens sieben Stunden am Stück über die Mittagszeit betreut werden. Im Sommer 2022 sind alle Plätze für die Betreuung von Ü2-Kindern belegt. Nach den derzeitigen Anmeldezahlen wird die Kita auch zum Ende des Kita-Jahres 2022/2023 voll belegt sein.

Vor diesem Hintergrund und der geplanten Erschließung weiterer Baugrundstücke in den Ortsgemeinden Schillingen und Lampaden werden perspektivisch 25 zusätzliche Betreuungsplätze benötigt. Hierfür wird ein zusätzlicher Gruppenraum mit den entsprechenden Nebenräumen benötigt.

Der Jugendhilfeausschuss wird gebeten, den zusätzlichen Bedarf einer Gruppe mit den entsprechenden Nebenräumen für die Kita Schillingen anzuerkennen. Der Zuschussantrag wird dem Ausschuss zu gegebener Zeit zur Entscheidung vorgelegt werden.