
BESCHLUSSVORLAGE

(Nr. 0279/2022/1)

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung
Bauausschuss	21.07.2022	öffentlich

BNT / Erneuerung der Fensterdichtung / Auftragserweiterung / Beschluss

Kosten:

Betrag:	20.950,0 €
Haushaltsjahr:	2022
Teilhaushalt:	3 Gebäudemanagement
Buchungsstelle:	23111
Haushaltsansatz:	3.300.000,0 €

BESCHLUSSVORSCHLAG:

Der Bauausschuss beschließt die in der nachfolgenden Sachdarstellung erläuterte Auftragserweiterung in Höhe von 20.950,00 € zur Erneuerung der Fensterdichtungen am Balthasar-Neumann-Technikum (BNT) an die Firma Schreinerei Adams, Trier.

Sachdarstellung:

Zur Erneuerung der maroden Fensterdichtungen (Holz-Aluminium-Fenster Baujahr ca. 1996, insgesamt ca. 500 Flügel) wurde in der Bauausschuss-Sitzung vom 17.06.2021 der Auftrag in Höhe von Brutto 37.761,68 € an die Firma Schreinerei Adams, Trier, erteilt.

Im Zuge der Arbeiten stellte sich heraus, dass, zur Erneuerung der Dichtungen an den Kipp-Oberlichtern, ca. 250 Stück, die Flügel komplett demontiert, instandgesetzt und wieder montiert werden mussten. Dadurch entstand ein erheblicher zeitlicher Mehraufwand, der bei Erstellung des Angebotes so nicht bekannt war.

Eine Vielzahl der Dichtungen war, speziell auf der Südseite des Gebäudes, so fest mit dem Untergrund „verbacken“, dass sie längs aufgeschnitten und nur stückweise ausgebaut werden konnten. Damit verbunden war eine aufwändige Reinigung und Vorbereitung des Untergrundes für die neuen Dichtungen.

Für das werkseitige vorkonfektionieren der neuen Dichtungen mussten mehr Muster hergestellt werden, wodurch ebenfalls ein zusätzlicher Zeitwand entstand.

Anlagen:

Keine